

Gehonoreerde Projecten 2005

Toegekende
bijdrage

Eindhoven High Tech Accelerator	€ 625.000
Archeologisch onderzoek Catharinaplein	€ 200.000
Ontwikkelingsplan De Vleut te Best	€ 1.325.000
Kwaliteitsimpuls Centrum Helmond	€ 485.890
Economische Stimulering Heistraat e.o.	€ 841.500
Ontsluiting zuidoosthoek BZOB	€ 731.500
Renovatie St. Cathrien Kerk	€ 533.000
Open Innovation Campus Design	€ 1.395.000
Herinrichting omgeving Stadsschouwburg	€ 708.400
Turn-en sporthal ROC sport en bewegen	€ 1.500.000
Internationale school	€ 2.000.000

€ 10.345.290



STRATEGISC
FINANCIERINGSFONDS
STRATEGISCHE PROJECTEN
JAARBERICHT
2005

‘Bron cover: High Tech Campus Eindhoven’

Heeft u vragen over deze rapportage?

Neem dan contact op met **Joan van Dijk**, telefoon 040 259 45 67
of **Pierre Jochems**, telefoon 040 259 45 53.

Secretariaat van de Bestuurscommissie
Stedelijk Gebied Eindhoven
Keizer Karel V Singel 8
5615 PE Eindhoven

Of kijk op www.sre.nl/bestuurscommissie.

2005

Voorwoord

Er gebeurt veel in onze regio. De dynamiek is groot. Met het verbeteren van het economische tij komen allerlei initiatieven los. De regio heeft de ambitie om uit te blinken als technologische regio en succesvol te concurreren op nationaal en mondiaal niveau. Daarvoor werken we aan een sterke regio waar het goed wonen en werken is, een regio die bereikbaar is en een regio waar ruimte is voor natuur en mogelijkheden om te ontspannen.

Om die sterke regio te realiseren, is samenwerking noodzakelijk. Samenwerking tussen overheden, bedrijfsleven en kennisinstellingen. Maar ook samenwerking tussen gemeenten onderling. De gemeenten Eindhoven, Helmond, Best, Geldrop-Mierlo, Son en Breugel, Nuenen c.a., Veldhoven en Waalre hebben een geschiedenis in het samenwerken. Tot 2005 werden initiatieven ondersteund via het Financieringsschap. Per 1 september 2005 is het financieringsschap overgegaan in het Financieringsfonds Strategische Projecten. Het fonds is ingebed in de samenwerking van de Bestuurscommissie Stedelijk Gebied Eindhoven.

U treft hierbij het jaarverslag 2005 van het Financieringsfonds Strategische Projecten aan. Een nieuwe opzet van het fonds heeft er voor gezorgd dat het financiële jaar pas na de zomer 2006 afgesloten kon worden. Vandaar dat het jaarverslag nu verschijnt.

Het doet me veel genoegen u dit jaarbericht aan te mogen bieden. Uit het overzicht blijkt dat er sterke projecten voor een bijdrage in aanmerking zijn gekomen. In de samenwerking zit de kracht. Ik vertrouw erop dat de samenwerking verder aan betekenis zal winnen. Er is nog veel te doen!

Letty Demmers

Voorzitter Bestuurscommissie Stedelijk Gebied Eindhoven



Voeding op basis van het aantal inwoners 2005 (overgangsregeling)

Eindhoven	€ 2.691.000
Veldhoven	€ 565.000
Helmond	€ 1.080.000
Best	€ 359.000
Waalre	€ 162.000
Geldrop-Mierlo	€ 418.000
Son en Breugel	€ 197.000
Nuenen c.a.	€ 339.000

Subtotaal € 5.811.000

Aantal m² uitgegeven grond

Voor de voeding uit verkoop van grond zijn verdeelsleutels afgesproken. Voor iedere uitgegeven m² wonen of bedrijventerrein wordt € 6,85 gestort in het Financieringsfonds. In 2005 zijn door de gemeenten geen m² kantoorvloeroppervlaktes uitgegeven. Het bedrag per m² kantoren is € 9,20. In totaal was de voeding uit de verkoop grond in 2005 € 2.462.972.

Uitgegeven grond in m²

Eindhoven	116.238	€ 796.230,3
Veldhoven	13.072	€ 89.543,2
Helmond	127.789	€ 875.354,7
Best	11	€ 75,35
Waalre	28.651	€ 196.259,4
Geldrop-Mierlo*	59.475	€ 407.403,8
Son en Breugel	14.322	€ 98.105,7
Nuenen c.a.	0	€ 0

Totaal 359.558 € 2.462.972

* onder voorbehoud van goedkeurende accountantsverklaring

Overige baten en lasten

Aangezien het Financieringsfonds de wettelijke opvolger is van het Financieringsschap betekent dit dat ook de baten en lasten van het Financieringsschap zijn overgenomen. In 2005 is bekend geworden dat er een aantal projecten is 'vrijgevallen' uit de tijd van het Financieringsschap. Dit betekent dat deze vrijvallende middelen ten gunste komen van het Financieringsfonds. Daarnaast waren er nog overige verplichtingen en baten. In het convenant is afgesproken dat de kosten, gemaakt door het secretariaat van de Bestuurscommissie, ten laste worden gebracht van het Financieringsfonds. Dit waren zowel personeelskosten als externe kosten. Voor 2005 betekent dit een bedrag van € 182.681.

Baten Lasten

Jaarrekening 2004		€ 85.433
Correctie Helmond		
Afwikkeling 2004	€ 3.136	
Vrijval Asklepion	€ 1.551.050	
Inbreng Financieringsschap	€ 365.749	
Diversen	€ 2.903	€ 182.681

Nog te besteden € 1.654.724

Saldo neutraal

In het Convenant is afgesproken budget-neutraal het jaar af te sluiten. Om dit te realiseren is in de Bestuurscommissie besloten om een deel van de financiering van het project Internationale School door te schuiven naar 2006. Dit betekent dat toekenning van het totale project van € 2.000.000 hetzelfde blijft, maar dat een bedrag van € 450.000 hiervan ten laste van het jaar 2006 komt. Dit resulteert uiteindelijk in een positief saldo van € 33.406.

Van Financieringsschap naar Financieringsfonds

Op 1 september 2005 is het Financieringsschap officieel opgehouden te bestaan. Het bestuur van het Financieringsschap heeft het stokje overgedragen aan de Bestuurscommissie. De Bestuurscommissie richt als vervanger een Financieringsfonds op. Het doel is en blijft het bijeenbrengen van middelen voor ontwikkeling en realisering van projecten van stadsregionale betekenis. In 2005 heeft de Bestuurscommissie gewerkt aan een soepele overgang van Financieringsschap naar Financieringsfonds. Er is gewerkt aan een eerste versie van een Verordening en Beleidsregel waarin de voorwaarden van het fonds zijn opgenomen. De komende periode zal nog verder geslepen worden aan het vervolmaken van deze documenten.

Projecten in 2005

De Bestuurscommissie besluit twee keer per jaar over

projectaanvragen. In 2005 is in totaal aan 11 projecten een bijdrage toegekend voor een totaalbedrag van € 10.345.290.

Een overzicht van deze projecten vindt u op de achterzijde van deze brochure.

Voeding

In het Convenant is vastgelegd hoe de voeding van het Financieringsfonds is geregeld. Er is een voeding op basis van het aantal inwoners en een voeding op basis van het aantal m² uitgegeven grond voor woningbouw of bedrijventerrein en vloeroppervlakte kantoren.

Aantal inwoners

De voeding op basis van het aantal inwoners is vastgelegd in het Convenant. Er is gekozen voor een overgangsregeling tot 2008, waarbij de bedragen vastliggen. In totaal was de voeding uit de inwonerbijdrage in 2005 € 5.811.000.

