

Gehonoreerde projecten 2008**Omschrijving project****Toegekende
bijdrage****Internationale culturele uitstraling
en programmering****€ 1.700.000**

Aanpassing van de foyer en entree van het Muziekcentrum Frits Philips, alsmede het opstarten van een eigen label door het Muziekcentrum.

**De slimste woning van Nederland****€ 210.000**

Ondersteuning geven aan de groeiende belangstelling voor het slimme wonen in de zorg en daarbuiten, door het gedurende drie jaar naar de regio halen van de Slimste Woning.

**STORM (Sensor Technology On Radio Modules)****€ 178.058**

Ontwikkeling en experimentele toepassing van nieuwe technologie op het gebied van draadloze sensoren.

**Opwaardering Beatrixkanaal tot vaarklasse III****€ 2.750.000**

Verbetering van de ontsluiting over water van bedrijventerrein De Hurk, waardoor grotere schepen de haven kunnen bereiken.

Arbeidsmarktbeleid Pilot HRM steunpunten**€ 200.000**

Oprichten van een shared servicecentrum dat ondernemers collectief en integraal ondersteunt bij het vinden, binden en boeien van personeel, als partner voor de eigen P&O.

Reconstructie Kanaaldijk-Noord (ophoging)**€ 625.000**

Ophoging van een eerder toegezegde bijdrage. De ophoging heeft betrekking op de realisatie van een tweetal fietsbruggen in het project.

€ 5.663.058

Heeft u vragen over deze rapportage?
Neem dan contact op met:

Joan van Dijk,
secretaris Bestuurscommissie
T: 040 259 45 67
E: j.vandijk@sre.nl

Maikel Denissen,
programmamanager Financieringsfonds
T: 040 259 45 98
E: m.denissen@sre.nl

Secretariaat van de Bestuurscommissie
Stedelijk Gebied Eindhoven
Keizer Karel V Singel 8
5615 PE Eindhoven

Postbus 598
5600 AZ Eindhoven

Of kijk op www.sre.nl/bestuurscommissie.



STRATEGISC
FINANCIERINGSFONDS
STRATEGISCHE PROJECTEN
JAARBERICHT
FINANC
2007
STRATEGISC

2008

Voorwoord

In het Stedelijk Gebied Eindhoven wordt door alle partijen hard gewerkt om de afspraken uit het convenant 'Regionale samenwerking Stedelijk Gebied Eindhoven' waar te maken.

In 2008 heb ik de voorzittershamer mogen overnemen van Letty Demmers, die de Bestuurscommissie de afgelopen jaren uitstekend geleid heeft. Tevens hebben we in 2008 een onafhankelijke visitatiecommissie ingesteld, die de gemeenten adviseert over hun inspanningen op het gebied van de woningbouwopgave.

Daarnaast ondersteunen we projecten die tot versterking van het stedelijk gebied leiden met een bijdrage vanuit het 'Financieringsfonds Strategische Projecten'. Het Financieringsfonds heeft ook in 2008 onder de bezielende leiding gestaan van Rianne Donders. In dit jaarverslag over 2008 kunt u kennis nemen van de resultaten van het afgelopen jaar.

Het is mij een genoegen u het jaarbericht aan te bieden. Niet alleen vanwege de mooie projecten die we vanuit het Financieringsfonds ondersteunen, maar vooral ook omdat dit jaarbericht de meerwaarde van onze samenwerking onderschrijft. Een samenwerking die van het Stedelijk Gebied Eindhoven een bijzonder sterk gebied maakt.

Jack Mikkers

Voorzitter Bestuurscommissie Stedelijk Gebied Eindhoven



Voeding

In het convenant is vastgelegd hoe de voeding van het Financieringsfonds is geregeld. Er is een voeding op basis van het aantal inwoners en een voeding op basis van het aantal m² uitgegeven grond voor woningbouw, bedrijventerrein en vloeroppervlakte kantoren.

In 2008 heeft de Bestuurscommissie nieuwe voedingsafspraken vastgesteld, waarmee de tarieven voor de voeding op zowel inwonersbijdrage als gronduitgifte zijn vastgelegd tot en met 2010. In totaal was de voeding uit de inwonersbijdrage in 2008 € 4.693.513,-.

Voor de voeding uit 'met medewerking van de gemeente' uitgegeven grond zijn ook nieuwe verdeelsleutels afgesproken. Voor iedere uitgegeven vierkante meter grond voor wonen of bedrijventerrein wordt € 7,90 gestort in het Financieringsfonds. Voor kantoren is dat een bedrag van € 10,60. In 2008 is door de gemeenten 2.659 m² grond uitgegeven voor kantoren en 285.375 m² voor wonen en bedrijventerreinen. In totaal bedroeg de voeding uit gronduitgifte € 2.282.644,-.

De hierboven genoemde bedragen zijn exclusief een bijdrage van de gemeente Helmond. In een vergadering in mei 2008 heeft de gemeenteraad van Helmond namelijk besloten deelname aan het Financieringsfonds met terugwerkende kracht per 1 januari 2008 te beëindigen. De consequenties van dit besluit zijn in beeld gebracht en zullen in 2009 hun financiële beslag krijgen.

2008	Bijdrage obv inwoners	Bijdrage obv grondverkoop*	Totaal voeding
Best	€ 363.725	€ 139.056	€ 502.781
Eindhoven	€ 2.632.500	€ 942.136	€ 3.574.636
Geldrop-Mierlo	€ 474.712	€ 99.603	€ 574.315
Helmond	€ -	€ -	€ -
Nuenen c.a.	€ 282.375	€ 230.814	€ 513.189
Son en Breugel	€ 193.088	€ 151.881	€ 344.969
Veldhoven	€ 538.338	€ 719.153	€ 1.257.491
Waalre	€ 208.775	€ 0	€ 208.775
Totaal	€ 4.693.513	€ 2.282.644	€ 6.976.157

* onder voorbehoud van goedkeurende accountantsverklaring

In de loop van 2008 is uit de accountantsverklaringen over de grondverkoop in eerdere jaren gebleken dat de voorlopige opgaven in totaal € 15.762,- te laag waren gedaan. Dit bedrag is in 2008 aan het fonds toegevoegd.

Overige baten

Van een aantal projecten uit voorgaande jaren (inclusief de jaren van het financieringsschap) zijn bedragen 'teruggevallen' omdat de projectkosten lager zijn uitgevallen dan begroot. Het gaat daarbij om een totaalbedrag van € 43.695,- in 2008. Daarnaast is een project voor een lager bedrag beschikt dan waarmee de Bestuurscommissie rekening heeft gehouden. Hierdoor is een bedrag van € 3.823,- vrijgevallen. Deze middelen komen weer ten gunste van het Financieringsfonds.

Er zijn geen rentebaten toegevoegd aan het fonds.

Overige lasten

Uit de beschikte projecten is voor het project 'Opwaardering Beatrixkanaal' een bedrag van € 1.800.000,- doorgeschoven naar de jaren 2009 en 2010. Dit is als een negatieve last opgenomen in het overzicht.

In het convenant is afgesproken dat de kosten, gemaakt door het secretariaat van de Bestuurscommissie, ten laste worden gebracht van het Financieringsfonds. Dit betreft zowel personeelskosten als externe kosten. Voor 2008 bedroeg dit bedrag € 151.785,-.

2008	Baten (€)	Lasten (€)
Saldo voorgaand jaar	439.224	
Voeding inwonertal	4.693.513	
Voeding grondverkoop	2.282.644	
Meeropbrengst grond voorgaande jaren	15.762	
Terugval / vrijval	47.518	
Rentebaten	0	
Gehonoreerde projecten		5.663.058
Doorschuiven naar 2009/2010		- 1.800.000
Kosten Bestuurscommissie		151.785
Totaal	7.478.661	4.014.843
SALDO	€ 3.463.818	

Financieringsfonds Strategische Projecten

Projecten in 2008

De Bestuurscommissie besluit twee keer per jaar over projectaanvragen. In 2008 zijn twaalf nieuwe aanvragen ingediend en is voor één project een verhoging van het budget aangevraagd. In totaal is aan zes projecten een bijdrage toegekend voor een totaalbedrag van € 5.663.058,-. Een overzicht van deze projecten vindt u op de achterzijde van dit jaarbericht.

Drie projecten zijn afgewezen en een viertal projecten is aangehouden voor nadere besluitvorming in 2009.

