

Gehonoreerde projecten 2007**Omschrijving project****Toegekende
bijdrage**

DAT-Designhuis Internationale ontmoetingsplaats waar Design, Art en Technology verbonden worden en naar het publiek worden gebracht. Hierdoor wordt de positie van de regio als designcentrum versterkt.	€ 500.000	Cultuurfonds Strijp S Stimuleren van culturele activiteiten op Strijp S ter profilering van het gebied. Dit levert een impuls op voor het kunst- en cultuurklimaat.	€ 200.000
Design in Brainport 2007-2010 Creëren van optimale condities m.b.t. inzet van design als zelfstandig economische sector én als 'enabler' van de kennis-industrie in Brainport Eindhoven. Hiermee krijgt de economische kant van design verder betekenis.	€ 302.000	Aansluiting Gulbergen / Brandevoort Ontsluiting van landgoed Gulbergen en Businesspark Brandevoort II via aansluiting op A270. Hierdoor ontstaat een betere stadsregionale ontsluiting.	€ 2.000.500
Vernieuwbouw Pop-Ei Faciliteren en ondersteunen van amateur-bands en muziekgezelschappen in Klokgebouw op Strijp S. Dit is belangrijk voor het culturele klimaat.	€ 1.112.497	Verlengde Oersebaan Ontsluiting van bedrijventerrein Habraken en bevordering van hoogwaardig vestigingsklimaat. Dit leidt tot een betere stadsregionale ontsluiting.	€ 482.572
Eindhoven City of Light Versterken van het imago van Eindhoven als lichtstad. Dit moet leiden tot een versterking van de concurrentiekracht van de regio.	€ 450.000	Design Incubator Eindhoven Opzetten van meer economische dragers in de creatieve industrie. Hiermee krijgt de economische kant van design verder betekenis.	€ 645.892
Breedband in en voor stedelijk gebied Eindhoven (onderzoeksfase) Realiseren van een breedband backbone netwerk voor koppeling van alle lokale breedband initiatieven. Hiermee wordt de economische structuur versterkt.	€ 57.500	Stimuleren Cultureel Productieklimaat Bevorderen van het vestigingsklimaat voor de creatieve industrie. Dit leidt tot een sterkere positionering van deze sector.	€ 260.000
Restauratie Steentjeskerk Eindhoven Restauratie van een beeldbepalend gebouw met cultuurhistorische waarde. Dit vergroot de aantrekkingskracht voor bezoekers.	€ 254.650	Reconstructie Kanaaldijk-Noord Verbetering bereikbaarheid regionaal bedrijventerrein De Kade en woonwijk Tongelresche Akkers. Dit levert een betere stadsregionale ontsluiting op.	€ 330.000
		LED verlichting Strijp S Proeftuin voor nieuwe, innovatieve openbare verlichting. Het project moet leiden tot een aantrekkelijker vestigingsklimaat.	€ 200.000
		Conversion Factory (aanvulling) Creëren van een open innovatieproces voor pre-concurrentieel onderzoek naar nieuwe toepassingsgebieden van hoogwaardige technologie. Dit draagt bij aan de positionering van de regio als toptechnologieregio.	€ 75.000

€ 6.870.611

STRATEGISCH FINANCIERINGSFONDS STRATEGISCHE PROJECTEN JAARBERICHT 2007

2007

Heeft u vragen over deze rapportage?
Neem dan contact op met **Joan van Dijk**,
telefoon 040-2594567,
of met **Maike Denissen**, telefoon 040-2594598.

Secretariaat van de Bestuurscommissie
Stedelijk Gebied Eindhoven
Keizer Karel V Singel 8
5615 PE Eindhoven

Of kijk op www.sre.nl/bestuurscommissie.

Voorwoord

Er gebeurt veel om de afspraken die gemaakt zijn in het convenant 'Regionale samenwerking Stedelijk Gebied Eindhoven' waar te maken. De bouw van woningen is in het stedelijk gebied flink opgevoerd. Maar we zijn er nog niet.

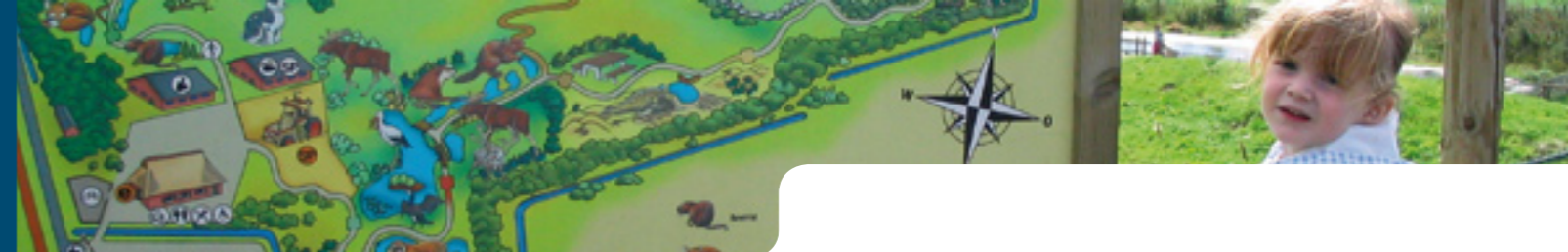
In 2007 is in een recordtijd van een half jaar tijd een Plan MER gemaakt voor de westzijde van het Stedelijk Gebied. Daarmee wordt er voor gezorgd dat de bouw van woningen en bedrijventerreinen geen vertraging oploopt.

Voor het versterken van het stedelijk gebied worden vanuit het "Financieringsfonds Strategische Projecten" projecten ondersteund. In dit jaarverslag over 2007 kunt u kennis nemen van de resultaten in het afgelopen jaar.

Ik bied u het jaarbericht met veel genoegen aan. Enerzijds omdat ik trots ben op de projecten die we vanuit het Financieringsfonds ondersteunen, anderzijds omdat uit dit jaarbericht opnieuw de meerwaarde van onze samenwerking blijkt. En deze samenwerking is juist wat onze regio zo sterk maakt.

Letty Demmers

Voorzitter Bestuurscommissie Stedelijk Gebied Eindhoven



Financieringsfonds Strategische Projecten

Projecten in 2007

De Bestuurscommissie besluit twee keer per jaar over projectaanvragen. In 2007 zijn 20 aanvragen ingediend en is in totaal aan 14 projecten een bijdrage toegekend voor een totaalbedrag van € 6.870.611,-. Een overzicht van deze projecten vindt u op de achterzijde van dit jaarverslag.

Voeding

In het Convenant is vastgelegd hoe de voeding van het Financieringsfonds is geregeld. Er is een voeding op basis van het aantal inwoners en een voeding op basis van het aantal m² uitgegeven grond voor woningbouw of bedrijventerrein en vloeroppervlakte kantoren.

De voeding op basis van het aantal inwoners is vastgelegd in het Convenant. Er is gekozen voor een overgangsregeling tot 2008, waarbij de bedragen vastliggen. In totaal was de voeding uit de inwonerbijdrage in 2007 € 5.840.000,-.

Voor de voeding uit verkoop van grond zijn verdeelsleutels afgesproken. Voor iedere uitgegeven m² grond voor wonen of bedrijventerrein wordt € 7,55 gestort in het Financieringsfonds en voor kantoren is dat € 10,10. In 2007 zijn door de gemeenten geen gronden uitgegeven voor kantoren. In totaal was de voeding uit de verkoop grond in 2007 € 2.882.456,-.

2007	Bijdrage obv inwoners	Bijdrage obv grondverkoop*	Totaal voeding
Best	€ 351.000	€ 38.792	€ 389.792
Eindhoven	€ 2.654.000	€ 1.260.850	€ 3.914.850
Geldrop-Mierlo	€ 498.000	€ 390.630	€ 888.630
Helmond	€ 1.074.000	€ 495.189	€ 1.569.189
Nuenen c.a.	€ 307.000	€ 153.054	€ 460.054
Son en Breugel	€ 192.000	€ 28.867	€ 220.867
Veldhoven	€ 554.000	€ 359.302	€ 913.302
Waalre	€ 210.000	€ 155.772	€ 365.772
Totaal	€ 5.840.000	€ 2.882.456	€ 8.722.456

* onder voorbehoud van goedkeurende accountantsverklaring

Overige baten

Van een aantal projecten uit voorgaande jaren (inclusief de jaren van het financieringsschap) zijn (deel-)bedragen 'teruggevallen'. Dit komt uit op een bedrag van € 340.335,- in 2007. Deze middelen komen weer ten gunste van het Financieringsfonds.

Over het jaar 2007 zijn, gelet op de liquiditeitspositie, geen rentebaten toegevoegd aan het fonds.

Overige lasten

In 2006 is besloten het project Stationsknoop Helmond Centraal door te schuiven om te voorkomen dat er een negatief jaarsaldo zou ontstaan. De bijdrage aan dit project is daarom ten laste gebracht van het budget voor 2007.

In 2007 is een terugval gerealiseerd door lagere beschikkingen op basis van definitieve begrotingen dan waarvoor de Bestuurscommissie goedkeuring had verleend. De hierdoor gerealiseerde vrijval van € 22.731,- is opgenomen als een negatieve last.

Tevens is in 2007 BTW op het project Eeneind uit het Financieringsschap subsidiabel gebleken. Dit heeft geleid tot een extra beslag op het fonds van € 172.900,-. Daarnaast is er voor € 137.875 externe kosten gemaakt voor o.a. de Plan MER en Eeneind.

In het convenant is afgesproken dat de kosten, gemaakt door het secretariaat van de Bestuurscommissie, ten laste worden gebracht van het Financieringsfonds. Dit betreft zowel personeelskosten als externe kosten. Voor 2007 bedroeg dit € 197.165,-.

2007	Baten (€)	Lasten (€)
Saldo voorgaand jaar	€ 1.700.275	
Voeding inwonertal	€ 5.840.000	
Voeding grondverkoop	€ 2.882.456	
Correctie grondverkoop '05/'06	€ 31.978	
Terugval	€ 340.335	
Rentebaten	€ 0	
Gehonoreerde projecten		€ 6.870.611
Doorgeschoven van 2006		€ 3.000.000
Vrijval		€ - 22.731
Extra beslag		€ 172.900
Externe kosten		€ 137.875
Kosten bestuurscommissie		€ 197.165
Totalen	€ 10.795.044	€ 10.355.820
SALDO	€ 439.224	

