



Oplegger iDOP Riethoven





Oplegger iDOP Riethoven

Definitief

In opdracht van	Gemeente Bergeijk
------------------------	-------------------

Opgesteld door	Samenwerkingsverband Regio Eindhoven (SRE) Keizer Karel V Singel 8 Postbus 985 5600 AZ Eindhoven 040 2594520
-----------------------	--

Auteurs	Joris Kantelberg
----------------	------------------

projectnummer	469212
----------------------	--------

Datum	Juli 2009
--------------	-----------

Status	Definitief
---------------	------------

Inhoudsopgave

1. Inleiding	4
1.1. Aanleiding	4
1.2. Werkwijze	4
1.3. Opbouw van de oplegger	5
2. Uitvoeringsprogramma voor de leefbaarheid	6
2.1. De verhouding tussen iDOP en de oplegger	6
2.2. Het effect van projecten als basis voor subsidieaanvraag	6
2.3. Aard van de projecten	6
2.4. Context van de projecten	8
• Dit concours wordt gehouden in de bedrijfshallen van KEMI bv te Riethoven.	9
2.5. Samenhang tussen projecten	9
2.6. Sleutelprojecten en vervolprojecten	12
2.7. Projecten om hoofddoelen te bereiken	12
3. Plan van aanpak: projecten op de korte termijn	14
3.1. Inleiding	14
3.2. Specificatie	14
3.3. Projecten met een hoge prioriteit	14
3.4. Realiseerbare projecten op de korte termijn	19
3.4.1. Versterken positie Kernraad	19
3.4.2. Zorg voor Beter	21
3.4.3. Inventaris de Rietstek	22
3.4.4. Herinrichting Dorpscentrum	23
3.4.5. Ontwikkelen woningbouw	24
3.4.6. Toekomstvisie Riethoven 2025	26
3.4.7. Ouderenwerk	27
3.4.8. Kwaliteitsimpuls basisschool	30
3.4.9. Totaal overzicht projectkosten	31
3.4.10. Investeringsritme	33
3.5. Subsidiebehoefte	33

1. Inleiding

1.1. Aanleiding

De gemeente Bergeijk heeft in 2006 een dorpsontwikkelingsplan (DOP) voor haar zes kernen vastgesteld. Een DOP is een op uitvoering gericht plan om de leefbaarheid in kleine kernen te verbeteren. Dit DOP is tot stand gekomen vanuit de visie van de bewoners, aansluitend heeft de gemeenteraad van Bergeijk zich positief uitgesproken over het programma. Het DOP was echter vooral gebouwd rondom de thema's wonen en verkeer. Vandaar dat er in 2008 / 2009 een verdieping van het DOP heeft plaatsgevonden en er voor drie kernen een sociale paragraaf aan het DOP is toegevoegd. Hiermee is de integraliteit gewaarborgd en hebben deze kernen van Bergeijk nu allen een iDOP bestaande uit het DOP en de sociale paragraaf.

Bij de vaststelling van het iDOP zijn veel projecten echter nog niet klaar voor uitvoering. Veel projecten betreffen 'haalbaarheidsstudies', 'beleidsvoornemens' en 'inspanningstaken'. Hoewel van een aantal projecten bekend was wat de kosten zouden kunnen zijn, is de financiering daarmee nog niet rond. Veel projecten zijn afhankelijk van financiering door gemeente, instanties, particulieren of een provinciale subsidie. De gemeenteraad van Bergeijk heeft het college dan ook opdracht gegeven om de acties zoals beschreven in het iDOP verder uit te werken. De uitdaging hierbij is om steeds weer de hoofddoelen waaraan de projecten bijdragen in het vizier te houden en de samenhang van de projecten te benutten.

Om dit proces te faciliteren is afgesproken voor iedere kern een oplegger op te stellen. Deze oplegger heeft betrekking op de kern Riethoven en maakt het doorlichten van het iDOP eenvoudiger en geeft inzicht in de samenhang tussen de projectvoorstellen die uit het iDOP zijn voortgevloeid en wat de subsidiebehoefte is.

Het iDOP sluit aan bij de provinciale programmalijn 'Perspectiefrijk Brabant', waar op een integrale benadering van de leefbaarheid in de betreffende kern centraal staat, met een licht accent op de sociale aspecten binnen de projecten. Deze programmalijn heeft als doel een impuls te geven aan de leefbaarheid van kleine kernen als de Riethoven door o.a. bij te dragen aan de realisatie van plannen. Het is de bedoeling te investeren in een duurzame sociale en culturele basisstructuur. De oplegger vormt de basis voor de subsidieaanvraag in het kader van de programmalijn 'Perspectiefrijk Brabant'.

1.2. Werkwijze

Deze oplegger is tot stand gekomen in nauwe samenwerking met Stichting Kernraad Riethoven en de gemeente Bergeijk. In het najaar van 2008 zijn er dorpsavonden georganiseerd waarvoor alle inwoners zijn uitgenodigd. De Riethovenaren hebben op deze avonden aangegeven welke projecten/projectideeën zijn nodig achten en in welke mate zij daar zelf in participeren. Tegelijkertijd heeft de dorpsraad zelfstandig een dorpsvisie ontwikkeld. De hieruit voortkomende projecten zijn ook in deze oplegger verwerkt.

Het iDOP met de daarbij behorende projectenlijst is een rapportage van het moment waarop het is opgesteld. Belangen van projecten, werkwijzen en actoren zijn verenigd en de samenhang van de projecten uit het iDOP is onderzocht. Er is gekeken naar prioriteit en uitvoerbaarheid van de projecten om op deze manier te komen tot een gefaseerde uitvoering van het iDOP. De op dit moment uitvoeringsgerede projecten worden in de oplegger verder uitgewerkt ten behoeve van de subsidieaanvraag in het kader van 'Perspectiefrijk Brabant'.

1.3. Opbouw van de oplegger

In hoofdstuk 2 wordt de achtergrond van de projecten uit het iDOP beschreven. In de eerste plaats wordt de verhouding tussen het iDOP en de oplegger verduidelijkt. Vervolgens wordt er ingegaan op het effect van de projecten op de leefbaarheid van het dorp en de aard van de projecten. Om de projecten uit het iDOP in de juiste context te kunnen plaatsen, wordt er vervolgens een kort overzicht gegeven van de projecten die al zijn uitgevoerd ten aanzien van het sociale leven, zorg en welzijn in Riethoven. Tenslotte wordt er ingegaan op de samenhang tussen de projecten. In hoofdstuk 3 worden de projecten die men op de korte termijn tot uitvoering wil brengen verder uitgewerkt. Per project wordt een korte beschrijving gegeven afgesloten met een kort overzicht van de kosten waaruit de subsidiebehoefte blijkt.

2. Uitvoeringsprogramma voor de leefbaarheid

2.1. De verhouding tussen iDOP en de oplegger

Waar het iDOP Riethoven een formeel document vormt waarin afspraken tussen de gemeente Bergeijk en het dorp zijn vastgelegd, vormt deze oplegger de onderbouwing voor de behoefte aan subsidie voor de uitvoering van de projecten uit het iDOP. Op basis van deze oplegger voeren gemeente en provincie overleg. De uitkomsten van dit overleg vormen de basis voor de subsidieaanvraag, waartoe de oplegger als bijlage kan worden toegevoegd.

2.2. Het effect van projecten als basis voor subsidieaanvraag

Voor een subsidie aanvraag dient de bijdrage van de afzonderlijke projecten aan de leefbaarheid te worden toegelicht en moeten de kosten en het benodigde subsidiedeel worden gemotiveerd. De wijze waarop een project bijdraagt aan de leefbaarheid is niet altijd eenduidig. Daarom wordt het effect op de leefbaarheid op meerdere manieren getoetst:

1. Het effect van het project zelf;
2. De wijze waarop een project invloed heeft op andere projecten;
3. Het soort doel dat het project toe dient (zie schema 1). De projecten worden elk afzonderlijk getoetst op de bijdrage van het project aan vijf aspecten:
 - Veiligheid (verkeer, geborgenheid, sociale controle);
 - Omgevingskwaliteit (openbare ruimte, recreatie, ontmoeten, natuur);
 - Woonklimaat (evenwicht, doorstroom, voldoende aanbod, milieuhygiëne);
 - Werkgelegenheid (nevenactiviteiten, LOG/landbouw, kleinschalig);
 - Voorzieningen (verenigingen, zorg, horeca/winkels, vervoer)

2.3. Aard van de projecten

In het uitvoeringsprogramma van het iDOP van Riethoven zijn in totaal 29 projecten opgenomen. Zij kwamen op het moment van schrijven tegemoet aan de visie van het dorp.

De projecten hebben een verschillende aard. In de oplegger voor het iDOP Riethoven onderscheiden we 5 typen projecten:

- Beheersprojecten
- Onderzoeksprojecten
- Nieuwe ontwikkeling
- Verbetering van de communicatie
- Beleidswijziging / inspanningsproject

In Tabel 1 zijn de projecten uit het uitvoeringsprogramma weergegeven en is voor elk project aangegeven om welk type project het gaat.

Tabel 1 projecten uitvoeringsprogramma Riethoven: doel en aard van de projecten

THEMA		PROJECT	Doel waaraan bijdraagt					Type project				
			Veiligheid	Omgevingskwaliteit	Woonklimaat	Werkgelegenheid	Voorzieningen	Beheer	Onderzoek	Nieuwe ontwikkeling	Communicatie	Beleid
VOORZIENINGEN	1	Meer commerciële voorzieningen				*	*			+	+	
	2	Meer niet-commerciële voorzieningen				*	*	+	+	+	+	+
	3	Zorg voor beter					*			+		
	4	Inventaris Rietstek					*			+		
	5	Ruimtegebrek Hofstek en Rietstek		*			*	+	+	+		
OPENBARE RUIJTE	6	Herinrichting dorpscentrum		*	*		*		+	+		
	7	Horeca		*			*			+		+
	8	Ontmoetingsterrein		*			*	+	+	+		
	9	Parkeerproblematiek in centrum		*				+	+			+
	10	Opknopbeurt Kiosk		*			*	+				
WONEN	11	Woningbouw			*		*		+			+
	12	Inhaalslag starterswoningen (via particulier opdrachtgeverschap)			*		*			+		
	13	Inzetten op boerderijsplitsing tbv starters		*	*				+			+
	14	Meer seniorenwoningen (bij Hofstek)			*		*		+	+		
VERKEER EN VERVOER	15	Openstellen Keersopperdreef om sluipverkeer door kern tegen te gaan	*	*	*				+	+		+
	16	Oprekken bebouwde kom	*	*	*							+
	17	Inrichting Dorpsstraat-Schoolstraat	*	*	*			+	+	+	+	+
	18	Vrijliggende fietspaden	*	*				+		+		+
	19	Verkeersveiligheid basisschool	*	*					+			+
	20	Handhaving maximumsnelheid	*	*	*			+				+
	21	Beperkt openbaar vervoer voor scholieren		*	*		*		+			
	22	Goede voetpadenstructuur		*	*			+				+

ZORG EN WELZIJN	23	Kwaliteitsimpuls basisschool					*				+		
COMMUNICATIE	24	Telefonische bereikbaarheid gemeente					*					+	
	25	Selectief handhavings- en vergunningen beleid					*					+	
	26	Gemeentelijk loket in Riethoven		*								+	+
	27	Meer betrokkenheid bij proces en uitvoering					*					+	+
	28	Toekomstvisie Riethoven 2025									+	+	
	29	Versterken positie kernraad										+	

Schema 1: projecten uitvoeringsprogramma Riethoven: doel en aard van de projecten

2.4. Context van de projecten

Het proces rondom het opstellen van het iDOP heeft de bewoners en de gemeente aangemoedigd om met de uitwerking van de projectideeën uit het iDOP aan de slag te gaan. Daarbij is duidelijk geworden dat er een aantal nieuwe ontwikkelingen zijn die niet onvermeld mogen blijven. Om deze nieuwe projecten in de juiste context te kunnen plaatsen, wordt in deze paragraaf een kort overzicht gegeven van de projecten die al zijn uitgevoerd ten aanzien van het sociale leven, zorg en welzijn in Riethoven. Tevens zijn de andere voor het dorp belangrijke lopende projecten weergegeven.

De Rietstek/Stichting Jeugdbelangen (SJB)

De SJB heeft het bestuur over het gemeenschapshuis "De Rietstek", een gemeenschapshuis met een in hoofdzaak sociaal-culturele functie. Hier wordt vergaderd door diverse verenigingen en geoefend door de zangkoren en de toneelclub.

- De Rietstek heeft een eigen website: <http://www.rietstek.nl> waar alle informatie over de activiteiten van de Stichting Jeugdbelangen (SJB) staan en waar verenigingen bij aan kunnen sluiten;
- Er staat een computer voor algemeen gebruik met internetaansluiting;
- De bibliotheek is er gehuisvest;
- Alle gemeentelijke publicaties liggen in een informatiehoek ter inzage;
- Vanuit de Stichting Jeugdbelangen (SJB) wordt elke maand het blad "De Houwmouw" met Riethovens nieuws, informatie en wetenswaardigheden uitgegeven;
- Elke woensdagmorgen is er een inloopochtend voor moeders met baby's en kleuters voor gezelligheid en om kinderen samen te laten spelen;
- Er is een computerclub waar iedereen met computerproblemen binnen kan lopen en door de leden wordt geholpen. Elk jaar worden ook enkele thema-avonden op een bepaald computergebied gehouden waar iedere inwoner kosteloos aan deel kan nemen;
- Elke woensdag vanaf de herfstvakantie tot Pasen is er een hobbymiddag voor kinderen van de basisschool in het gemeenschapshuis;
- Voor de opgroeiende jeugd van 11 tot 17 jaar worden er disco- en inloopavonden georganiseerd;
- Muziekonderwijs voor leerlingen van groep 4 en 5 van het basisonderwijs vindt plaats na schooltijd in het muzieklokaal van het gemeenschapshuis;

- Ieder jaar wordt door een club vrijwilligers een vakantieweek georganiseerd, financieel ondersteund door Stichting Jeugdbelangen voor kinderen in de leeftijd van de basisschool. Voorafgaand aan de vakantieweek is er ieder jaar een avondwandeling 4-daagse voor deze groep.

De Hofstek

De Hofstek is het gebouw waar de meeste sociale activiteiten van De Katholieke Bond van Ouderen (KBO) plaatsvinden, zoals biljarten, kaarten, bingo, lezingen, aangepaste gymnastiek e.d. De Hofstek heeft een eigen bestuur die het gebouw beheert.

- Rond de Hofstek staan een aantal aanleunwoningen;
- Elke woensdagmiddag komt er een medewerker van de Rabobank in de Hofstek om eenvoudige bankzaken af te handelen;
- In combinatie met Westerhoven wordt een cursus Ouderen en Informatica gegeven.

De harmonie

Het Riethovens harmoniecorps (RHC) is een vereniging met 68 leden, waarvan 24 jonger dan 18 jaar en bestaat uit een harmonieorkest en een drumband.

- Het heeft een eigen opleidingsorkest "De Toekomst" en leerlingen in opleiding voor slagwerk;
- De doelstelling is op een gezellige manier de muzikale ontplooiing van de leden in verenigingsverband te ontwikkelen en ten gehore te brengen, hierbij valt te denken aan: concerten, concoursen, muzikale (dorps) rondwandelingen, serenades, evenementenbegeleiding etc;
- Solisten concours "De Adriaan" is in 1992 in het leven geroepen met als doel het bevorderen van muziekbeoefening door amateurs, het verstevigen van de onderlinge banden tussen de muziekverenigingen in deze regio en het stimuleren van jong talent.
- Dit concours wordt gehouden in de bedrijfshallen van KEMI bv te Riethoven.

Zeskamp

Ieder jaar wordt er een zeskamp georganiseerd waarbij de verschillende straten en/of buurtschappen tegen elkaar uitkomen. Dit evenement draagt sterk bij aan de sociale binding en de onderlinge relaties binnen de kern.

2.5. Samenhang tussen projecten

Voor de uitvoering van de projecten uit het iDOP is het belangrijk om verschillende projecten met elkaar in samenhang te brengen. Projecten worden beïnvloed door de andere projecten en ook kan het ene project afhankelijk zijn van het ander. Door relaties te leggen tussen deze projecten kan men organisatorisch en projectmatig rekening houden met elkaar en kan voorkomen worden dat projecten afzonderlijk worden benaderd zonder de hoofdoelen hiervan te bewaken. De mate van invloed van projecten op elkaar verschilt en is niet gemakkelijk te kwantificeren. Een absolute gevolgtrekking in de zin dat een project alleen mogelijk is indien een ander project is uitgevoerd, is meestal niet aanwezig. Daarom is ervoor gekozen om de invloeden alleen kwalitatief te beschrijven. In figuur 1 is de samenhang tussen de projecten weergegeven.

De projecten zullen op twee manieren worden beschreven:

- Redenerend vanuit de **slutelprojecten** (zie figuur 1, aangegeven met geel)

Sleutelprojecten zijn projecten, die een startpunt vormen voor meerdere andere projecten. Ze zijn niet belangrijker dan andere projecten, maar hebben er wel invloed op.

- Redenerend vanuit een **hoofddoel** (zie figuur 1, aangegeven met groen)
Hoofddoelen zijn doelen of projecten, waar veel projecten samenkomen.

De sleutelprojecten

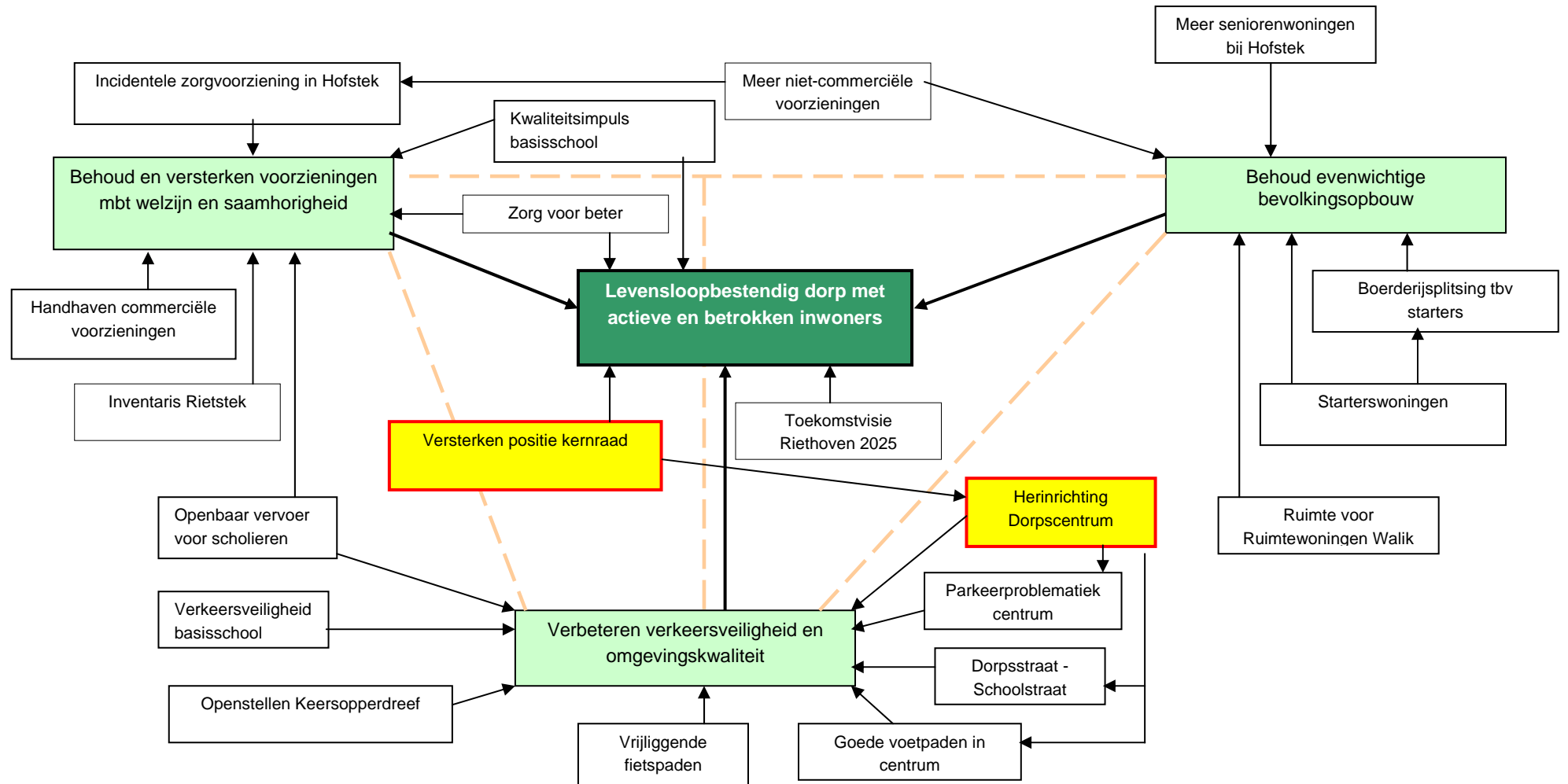
De sleutelprojecten in Riethoven is als volgt te beschrijven:

1. Herinrichting dorpscentrum
2. Versterken positie kernraad

De Hoofddoelen

In de oplegger Riethoven zijn 4 hoofddoelen te onderscheiden die allen op hun beurt bijdragen aan het behoud van de leefbaarheid, het dorpse karakter en landelijke uitstraling van Riethoven:

1. Levensloopbestendig dorp met actieve en betrokken bewoners
2. Behoud evenwichtige bevolkingsopbouw/ levensloop bestendigheid dorp
3. Verbeteren verkeersveiligheid en omgevingskwaliteit
4. Behoud voorzieningen in het dorp t.b.v welzijn en saamhorigheid



Figuur 1: Project-relatie schema iDOP Riethoven

2.6. Sleutelprojecten en vervolgprojecten

Versterken positie kernraad

Het versterken van de positie en functioneren van de kernraad heeft een positieve invloed op de overige projecten en heeft dan ook hoge prioriteit voor het dorp. Door de positie van de kernraad vast te leggen, structureel overleg in te stellen tussen kernraad en gemeente en tussen kernraad en burgers, werkafspraken te maken tussen de kernraad en gemeente en de kernraad uit te breiden met vooral jongeren, moet het draagvlak voor nieuwe ontwikkelingen en de burgerparticipatie worden vergroot. Door de betrokkenheid van de eigen bevolking te vergroten, wordt ook een impuls gegeven aan het verenigingsleven in het dorp.

Herinrichting dorpscentrum

Riethoven heeft op dit moment niet echt een dorpshart. Dit moet in de toekomst veranderen. Rondom de kerk zou een echt kloppend hart van Riethoven moeten herrijzen met daarbij horend een centrale ontmoetingsplaats, een kiosk en horeca. Verder zouden de relaties tussen de verschillende voorzieningen (kerk, school, Hofstek, supermarkt) moeten worden versterkt. Het nieuwe centrum dient goed toegankelijk te zijn voor ouderen en ook zou de inrichting van de Dorpsstraat en Schoolstraat hierin moeten worden meegenomen. Om het gebied integraal aan te pakken dient ook een oplossing te komen voor de parkeerproblematiek rondom de basisschool en de Spar.

2.7. Projecten om hoofddoelen te bereiken

Hieronder wordt een korte toelichting gegeven op de hoofddoelen achter het werken aan de leefbaarheid. Vanuit dit perspectief gezien wordt duidelijk gemaakt welke projecten hieraan rechtstreeks bijdragen.

Levensbestendig dorp met actieve en betrokken inwoners

Burgerparticipatie en draagvlak onder de inwoners voor ontwikkelingen in het dorp zijn belangrijke randvoorwaarden voor het duurzaam werken aan de leefbaarheid. De kernraad van Riethoven speelt op het moment al een belangrijke rol als schakel tussen burgers en gemeente. In de toekomst zou deze rol nog verder versterkt kunnen worden. Met het verenigingsleven is het in Riethoven zeer goed gesteld. Veel verenigingen maken gebruik van de Rietstek. Net als ouderencentrum de Hofstek dreigt deze accommodatie op lange termijn te klein te worden. Hier zou in de toekomst iets aan moeten gebeuren. Daarnaast zou het verenigingsleven in de toekomst last kunnen krijgen van vergrijzing. De bouw van starterswoningen zou dit tegen moeten gaan. Ook voor ouderen is het belangrijk om in Riethoven te kunnen blijven wonen als zij zorgbehoevend zijn. Voor deze doelgroep dient dan ook extra gebouwd te worden. Een evenwichtige en constante groei van de bevolking zorgt voor behouden van voorzieningen en genoeg aanwas voor het verenigingsleven. Al deze hiervoor genoemde zaken zorgen samen met een mooie en veilige leefomgeving, voor een levensbestendig dorp met inwoners die betrokken zijn met het reilen en zeilen in Riethoven.

Behoud van een evenwichtige bevolkingsopbouw

Jongeren en ouderen vormen belangrijke groepen voor Riethoven. Zij zijn actief in het verenigingsleven en zijn essentieel voor het behoud van de voorzieningen in het dorp. Jongeren verdwijnen uit het dorp en met de toename van het aantal senioren stijgt de vraag naar passende woonruimte voor deze doelgroep. De realisatie van woningbouwplan ruimte voor ruimtewoningen in Walik, woningbouwplan de Rijtakkers en de seniorenwoningen in de Hofstek moeten het voor jong en oud mogelijk maken in het dorp te blijven wonen en zo een evenwichtige bevolkingsopbouw te behouden. Riethoven heeft nog verschillende grote inbreidingslocaties die ontwikkeld kunnen worden en effectiever benut kunnen worden. (gemeentelijke structuurvisie) De voorkeur gaat uit naar het zoveel mogelijk sparen van groene ruimtes in de kom en de storende of leegstaande gebouwen/stallen te herontwikkelen zoals al gebeurd is bij de ruimte voor ruimtewoningen in Walik. Daarnaast bieden ook vrijkomende agrarische bebouwing kansen voor nieuwe woonfuncties zoals (mantel)zorg. Door het voorzieningenniveau op peil te houden en de omgevingskwaliteit en recreatieve faciliteiten te verbeteren blijft het dorp aantrekkelijk om er te blijven wonen.

Verbeteren verkeersveiligheid en omgevingskwaliteit

Riethoven is een aantrekkelijk dorp om te recreëren en te verblijven, zowel voor de eigen inwoners als voor mensen van buiten de kern. Om als kern te kunnen profiteren van het toerisme, dienen de routes en voorzieningen herkenbaar en van hoog niveau te zijn. Op dit moment ontbreekt er een echt dorpshart in Riethoven. Het creëren van een nieuw dorps hart in Riethoven, de zogenaamde prachtdriehoek, beschreven in het project herinrichting dorpscentrum, kan de omgevings- en ruimtelijke kwaliteit van het dorp sterk verbeteren. Door het toevoegen van fiets- en wandelroutes door het dorp kan de ontwikkeling van de 'prachtdriehoek' ook belangrijk zijn voor het vergroten van de recreatieve potentie van het dorp. Voor de eigen inwoners is het met name van belang dat er voor de jongeren activiteiten worden georganiseerd en dat zij geen plek hebben om samen te komen. Verkeersveiligheid en een goede bereikbaarheid dragen bij aan de leefbaarheid in de kern. De verkeersstructuur in Riethoven kan sterk verbeterd worden. De kern heeft grote overlast van sluipverkeer dat vanuit België zich een weg zoekt richting Eindhoven. Daarnaast ontbreken er vrijliggende fietspaden of fietssuggestiestroken zowel in de kern als naar omliggende kernen en ook voetpaden zijn nauwelijks aanwezig. Deze zaken dienen te worden meegenomen in het Gemeentelijk Verkeers- en VervoersPlan (GVVP) dat na verwachting in het voorjaar van 2009 gereed zal zijn.

Behoud voorzieningen in het dorp t.b.v. welzijn en saamhorigheid

Voor een goede leefbaarheid is een aantal basisvoorzieningen nodig. De huidige voorzieningen moeten worden behouden en een aantal nieuwe voorzieningen moeten worden gecreëerd. Een belangrijk project op dit terrein is het toevoegen van nieuwe niet-commerciële voorzieningen. Het betreft hier vooral voorzieningen op zorg- en welzijnsgebied. Deze zouden moeten worden aangeboden in de Hofstek of de Rietstek. Deze accommodaties zijn op het moment echter al te klein. Om meer en ook een breder aanbod van activiteiten aan te kunnen bieden is ook een fysieke uitbreiding van de accommodaties noodzakelijk.

3. Plan van aanpak: projecten op de korte termijn

3.1. Inleiding

In dit hoofdstuk zullen de projecten worden beschreven die werkgroep van de inwoners en de gemeente op korte termijn willen realiseren. Het zijn uitvoeringsprojecten, die men wil voordragen voor een provinciale subsidie. Het gaat om die projecten uit het uitvoeringsprogramma met een hoge prioriteit én gereedheid op de korte termijn.

3.2. Specificatie

Om beter zich te krijgen op de prioritering en uitvoerbaarheid van de projecten zijn in schema 2 al deze facetten naast elkaar gezet. Per project wordt er ingegaan op de volgende aspecten:

- Acties: Hier zijn de acties op hoofdlijnen beschreven die nodig zijn om het project tot stand te brengen.
- Prioriteit: In deze kolom is aangegeven of het project een hoge, midden of lage prioriteit heeft. Bij een hoge prioriteit gaat het om projecten die belangrijk zijn voor het dorp om de leefbaarheid te vergroten.
- Gereedheid: Hier is aangegeven of het project op korte (2009 - 2012), middellange (2012 -2016) of lange (2016 – 2020) termijn gereed kan zijn.
- Kosten: In deze kolom is een indicatie weergegeven van de kosten van het project.

3.3. Projecten met een hoge prioriteit

De kernraad van Riethoven en de gemeente Bergeijk hebben 5 projecten aangewezen die een hoge prioriteit hebben, los van haalbaarheid en termijn (zie tabel 2). Het gaat om de volgende projecten (willekeurige volgorde):

1. Versterken positie kernraad
2. Herinrichting dorpscentrum
3. Fietspaden naar omliggende kernen
4. Ontwikkelen woningbouw (Ruimte voor Ruimtewoningen Walik en Rijtackers)
5. Toekomstvisie: Riethoven 2005
6. Kwaliteitsimpuls basisschool

Het feit dat beide sleutelprojecten voorkomen in bovenstaande lijst bevestigt het belang van de uitvoering van deze projecten op de korte termijn voor de leefbaarheid van Riethoven.

Tabel 2: Projecten uitvoeringsprogramma naar prioriteit, gereedheid en kosten

	Project	Activiteiten (middelen)	Prioriteit			Gereedheid			Kosten
			Hoog	Midden	Laag	Korte termijn	Middellange termijn	Lange termijn	
1	Ontwikkelen woningbouw	a. Realisatie twintig Ruimte voor Ruimte kavels in Walik b. Realisatie Rijtackers c. Uitgeven van bouwrijpe kavels die in particulier opdrachtchap bebouwd kunnen worden. d. Mogelijkheden voor woningsplitsing verruimen. e. Meer seniorenwoningen en zorgwoningen in een cluster bij de Hofstek.	+			+			€ 12.400.000
2	Zorg voor beter	a. het krijgen van inzicht in de (lokale) vraag; b. stimuleren van sociale netwerken en maatschapp. Steunsystemen		+		+			€ 5.800
3	Inventaris de Rietstek	a. Aanschaffen inventaris door bestuur 't Sant		+		+			€ 7.500
4	Herinrichting dorpscentrum	a. Inrichtingsplan opstellen b. Uitvoering herinrichtingsplan	+			+			€ 500.000
5	Fietsverbinding naar omliggende kernen	a. Vaststelling GVVP door raad b. Prioritering laten terugkomen in uitvoeringsprogramma c. Procedures voor aanleggen fietspaden d. Aanleg fietspad	+						

Tabel 3: Projecten uitvoeringsprogramma naar prioriteit, gereedheid en kosten (vervolg)

	Project	Activiteiten (middelen)	Prioriteit			Gereedheid			Kosten
			Hoog	Midden	Laag	Korte termijn	Middellange termijn	Lange termijn	€
6	Ouderen Werk	a. Verankering ouderenproof b. Opzetten klussen- en vervoersdiensten c. Herhaling Hobbels en Bobbels d. Ondersteuning Ouderenorganisaties e. Ondersteuning Blijvend thuis in Eigen huis f. Faciliteren Integrale aanpak wonen, welzijn en zorg g. Geven cursus signaleren voor vrijwilligers h. Coördineren project thuisadministratie i. Overige ondersteuning op maat	+						€ 34.539
7	Toekomstvisie Riethoven 2025	a. Opstellen van een toekomstvisie voor de kern Riethoven b. Werkgroepen instellen voor diverse deelprojecten. c. Visie ontwikkelen voor een multifunctionele accommodatie d. Alle ontwikkelingsplannen voor Riethoven toetsen aan de toekomstvisie	+						€ 0
8	Versterken positie kernraad	a. Inventariseren van knelpunten met betrekking tot communicatie; b. Opzetten van transparante communicatie- en organisatiestructuur; c. Ontwikkelen van een flyer over het functioneren van de Dorpsraad (wie, wat, waar en waarom); d. Opzetten van thematische dorpsbijeenkomsten in de vorm van een dorpscafé; e. Optimaliseren en uitbreiden van de website; f. Deskundige ondersteuning vragen; g. Ondersteuning vanuit de gemeente Bergeijk; h. Samenwerkingsverband opzetten per project; i. Dorpsraad uitbreiden met jongeren.	+			+			€ 17.640

Tabel 4: Projecten uitvoeringsprogramma naar prioriteit, gereedheid en kosten (vervolg)

	Project	Activiteiten (middelen)	Prioriteit			Gereedheid			Kosten
			Hoog	Midden	Laag	Korte termijn	Middellange termijn	Lange termijn	
9	Kwaliteitsimpuls basisschool	a. School en bestuur maken plan voor besteding middelen b. Bestedingsplan ingediend bij gemeente c. Overleg tussen school en gemeente d. Realisatie kwaliteitsimpuls	+			+			€ 193.885



iDOP Riethoven
Overzichtskaart

milieu - ruimtelijke ontwikkeling - bouwen - archeologie
SRE Milieudienst

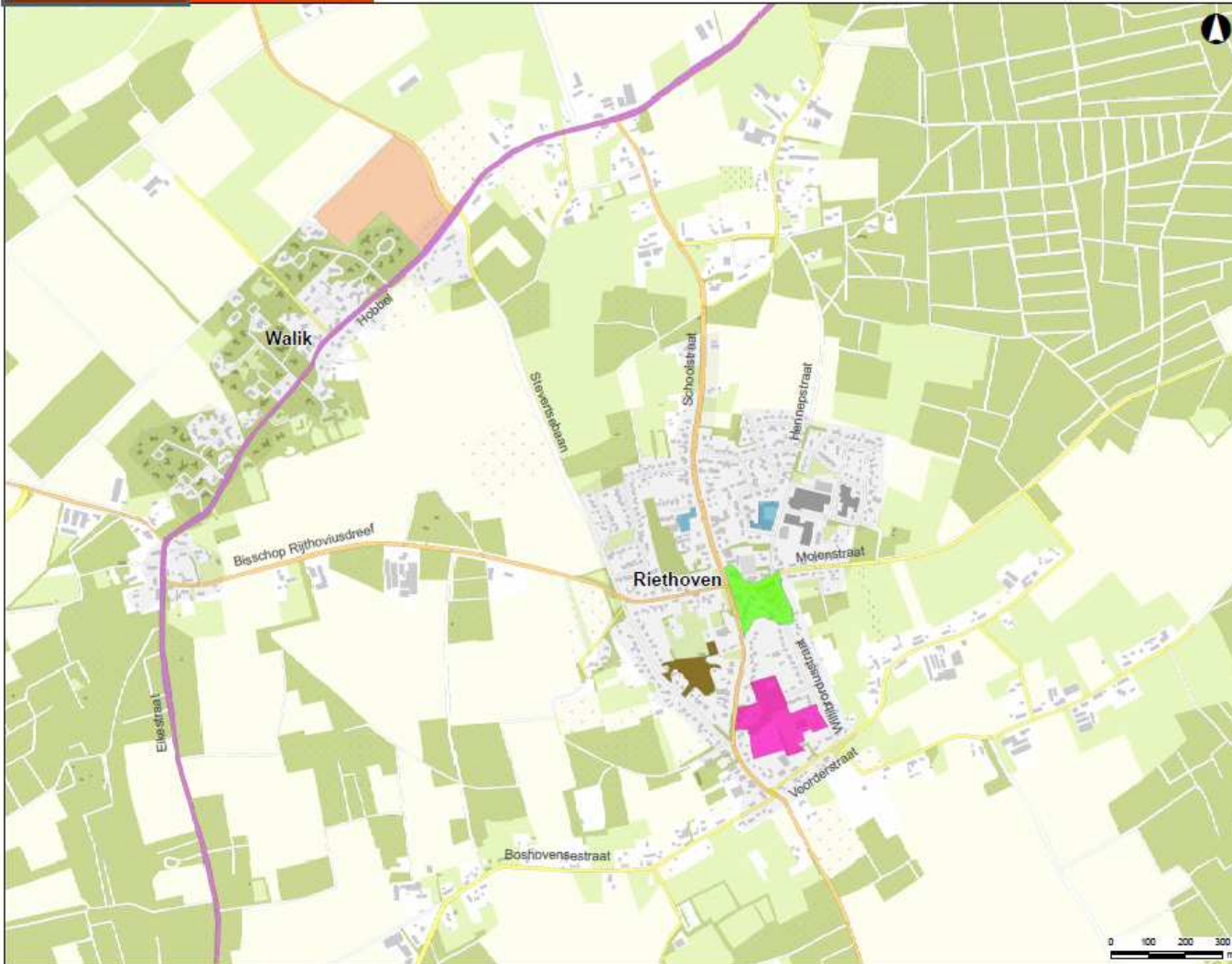
T 040 269 45 64
F 040 269 45 99
E glz.team@milieudienst.sre.nl
W www.milieudienst.sre.nl



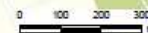
Legenda

Plangebieden

- Fietspad Eikerstraat - Volmolen
- Herinrichting Dorpscentrum Riethoven
- Inbreiding
- Rijtackers
- Ruimte voor Ruimte kavels Walik
- Toekomstvisie Riethoven 2025



Opdrachtgever: Gemeente Bergeijk
Projectnummer: 472376
Kaartnummer: 1
Datum: 17-4-2009
Auteur: ML
Formaat: A3
Schaal: 1:10.000



3.4. Realiseerbare projecten op de korte termijn

Nu het totaalplaatje compleet is, is het interessant om te kijken welke van de projecten met hoge prioriteit op de korte termijn (vóór 2012) realiseerbaar zijn en daarmee in aanmerking kunnen komen voor subsidie uit de regeling Perspectiefrijk Brabant (zie schema 2). Ook zijn de projecten opgenomen die een minder hoge prioriteit hebben maar wel op de korte termijn uitgevoerd kunnen worden.

De volgende projecten worden nader uitgewerkt:

1. Verbeteren positie kernraad
2. Zorg voor Beter
3. Inventaris Rietstek
4. Herinrichting dorpscentrum
5. Ontwikkelen woningbouw
6. Toekomstvisie Riethoven 2025
7. Ouderen Werk
8. Kwaliteitsimpuls basisschool

Het aandeel sociaal-maatschappelijke projecten is weergegeven in schema 3.

PARTICIPATIE <ul style="list-style-type: none"> • Herinrichting dorpscentrum • Versterken positie kernraad • Inventaris Rietstek • Toekomstvisie Riethoven 2025 	
WELZIJNS- EN ZORGASPECTEN <ul style="list-style-type: none"> • Zorg voor beter • Ouderen Werk 	CULTURELE ASPECTEN <ul style="list-style-type: none"> •

Tabel 3: aandeel sociaal-maatschappelijke projecten

3.4.1. Versterken positie Kernraad

Doelstelling

Betrokkenheid van de inwoners vergroten door de positie van de dorpsraad te verbeteren, zodat draagvlak voor nieuwe ontwikkelingen en burgerparticipatie vergroot worden

Achtergrond

De stichting kernraad Riethoven houdt zijn bijeenkomsten in de Rietstek. De gemeente krijgt steeds meer te maken met burgerparticipatie en daardoor ook met interactieve beleidsvorming. De kernraad vervult een sleutelpositie in de communicatie tussen inwoners en gemeente. Zowel de kernraad als de Gemeente hebben daarom behoefte aan een goede vorm van communicatie en participatie. Het ontbreken van helderheid over elkaanders rol en positie en de daaraan gekoppelde verwachtingen geven (soms) aanleiding communicatiestoornissen. Deze stoornissen doen zich voor tussen Gemeente en kernraad alsook tussen kernraad en inwoners. Dit is niet bevorderlijk voor burgerparticipatie en vergroten van draagvlak. Om een en ander in betere banen te leiden,

hebben Gemeente Bergeijk en Dorps- en kernraden een convenant afgesloten (2008). Dit is een hoopvol begin. In werkelijkheid moeten beide partijen in elkaar (blijven) investeren om het convenant daadwerkelijk tot leven te brengen. Het versterken van de positie en functioneren van de dorpsraad heeft een positieve invloed op de overige projecten en heeft ook een hoge prioriteit voor het dorp.

Omschrijving activiteiten

- a) Inventariseren van knelpunten met betrekking tot communicatie;
- b) Opzetten van transparante communicatie- en organisatiestructuur;
- c) Ontwikkelen van een flyer over het functioneren van de kernraad (wie, wat, waar en waarom);
- d) Opzetten van thematische dorpsbijeenkomsten in de vorm van een dorpscafé;
- e) Optimaliseren en uitbreiden van de website;
- f) Deskundige ondersteuning vragen;
- g) Ondersteuning vanuit de Gemeente Bergeijk;
- h) Samenwerkingsverband opzetten per project;
- i) Dorpsraad uitbreiden met jongeren.

Bijdrage van het project aan de leefbaarheid

Door de positie van de kernraad vast te leggen, structureel overleg in te stellen tussen dorpsraad en gemeente en tussen kernraad en burgers, werkafspraken te maken tussen de dorpsraad en de gemeente en de kernraad uit te breiden met vooral jongeren wordt het draagvlak voor nieuwe ontwikkelingen en de burgerparticipatie vergroot. Door de betrokkenheid van de eigen bevolking te vergroten, wordt ook een impuls gegeven aan het verenigingsleven.

Financiering

Verbeteren positie kernraad		
Partij	Middelen	Begroot bedrag
Gemeente Bergeijk	- eigen middelen eenmalige bijdrage	€ 7.500
Gemeente Bergeijk	Structurele ondersteuning kernraad tot 2012	€ 10.140
	Restant/tekort	
	Totale kosten	€ 17.640

Tabel 4: Kosten en financiering project "Versterken positie kernraad"

Partners

Stichting Kernraad Riethoven, inwoners, gemeente Bergeijk, gezamenlijke dorpsraden van de gemeente Bergeijk, PON, Vereniging van Kleine Kernen

3.4.2. Zorg voor Beter

Doelstelling

Eenzame inwoners met (ex-)psychiatrische achtergrond worden gestimuleerd en geholpen een eigen netwerk op te bouwen.

Achtergrond

De sociale participatie van kwetsbare burgers en mensen met beperkingen verloopt niet vanzelfsprekend. In het 'meedoen' lopen deze mensen tegen allerlei barrières aan. Hun positie ten gevolge van hun persoonlijke, maatschappelijke en sociale kwetsbaarheid verdient extra aandacht. Naast de kwetsbare burgers zelf en de gemeente hebben meerdere instellingen op het gebied van wonen, welzijn en zorg hierin een verantwoordelijkheid. Drie partners, te weten het Maatschappelijk werk Dommelregio, Mee en GGzE (Geestelijke GezondheidsZorg Eindhoven) hebben uitgesproken dat ze zich gezamenlijk willen inzetten om de sociale participatie op lokaal niveau van deze doelgroep te verbeteren. Ook Zorgbelang legde de nadruk op de noodzaak van het bevorderen van sociale participatie in het kader van het ontwikkelen van Maatschappelijke Steunsystemen op lokaal niveau tijdens de conferentie 'appels en (partici)peren'. Gedurende 2008 heeft de GGzE het project 'Zorg voor Beter' uitgevoerd in een aantal gemeenten, waaronder Bladel. Bij dit project worden kwetsbare inwoners gestimuleerd en geholpen om zelf maatschappelijke steunsystemen op te zetten en daardoor deel te nemen aan het maatschappelijke verkeer. Het project heeft de Douglas Benett Award 2008 gewonnen. Gelet op de afspraken binnen de regio over het stimuleren van maatschappelijke steunsystemen en gelet op de goede resultaten van het project 'Zorg voor Beter' in andere gemeenten wordt het project 'Zorg voor Beter' ook in de gemeente Bergeijk uitgevoerd.

Omschrijving activiteiten

- a) het krijgen van inzicht in de (lokale) vraag;
- b) het stimuleren van sociale netwerken en maatschappelijke steunsystemen.

Bijdrage aan de leefbaarheid

Bij dit project worden kwetsbare inwoners gestimuleerd en geholpen om zelf maatschappelijke steunsystemen op te zetten en daardoor deel te nemen aan het maatschappelijk verkeer, wat zorgt voor een sterkere participatie van deze groep.

Financiering

Zorg voor beter		
Partij	Middelen	Begroot bedrag
Gemeente Bergeijk	- eigen middelen	€ 5.800
	Restant/tekort	
	Totale kosten	€ 5.800
* Voor elke kern is er apart dit bedrag aan het project toegekend		

Tabel 5: Kosten en financiering project "Zorg voor beter"

Partners

Gemeente Bergeijk, Dommelregio, MEE, Zorgbelang, GGZE

3.4.3. Inventaris de Rietstek

Doelstelling:

Opwaarderen inventaris gemeenschapshuis de Rietstek

Achtergrond

Besturen van gemeenschapshuizen in de gemeente Bergeijk hebben eerder aangegeven dat de inventaris gebreken vertoont, dan wel verouderd is. Ook het bestuur van de Rietstek heeft een aantal wensen om de inventaris weer aan de eisen van tegenwoordig te laten voldoen. De gemeente heeft besloten om alle gemeenschapshuizen tegemoet te komen en heeft een budget vrijgemaakt om de inventaris van de gemeenschapshuizen verder op te waarderen. De besturen van de gemeenschapshuizen zijn zelf verantwoordelijk voor de afschrijving van de aangeschafte goederen.



Omschrijving activiteiten

- a) Aanschaffen benodigde inventaris door bestuur gemeenschapshuis de Rietstek

Bijdrage aan de leefbaarheid

De Rietstek is de huiskamer van Riethoven en wordt gebruikt door veel verenigingen. Met een adequate inventaris kan de Rietstek ook de komende jaren deze functie blijven vervullen.

Financiering

Inventaris de Rietstek		
Partij	Middelen	Begroot bedrag
Gemeente Bergeijk	- eigen middelen	€ 7.500
	Restant/tekort	
	Totale kosten	€ 7.500

Tabel 6: Kosten en financiering project “Inventaris ‘de Rietstek ’”

Partners

Gemeente Bergeijk, Bestuur gemeenschapshuis de Rietstek

3.4.4. Herinrichting Dorpscentrum

Doelstelling:

Realiseren van een nieuw kloppend hart van Riethoven waar mensen elkaar kunnen ontmoeten

Achtergrond:

Het dorpscentrum van Riethoven is in het dorpsontwikkelingsplan (DOP) door de inwoners als de grootste puinhoop aangemerkt. De kernraad heeft in 2007 reeds een enquête gehouden onder de inwoners van Riethoven. Uit deze enquête is een rapportage gekomen met ideeën en wensen vanuit de bevolking. Tijdens de tweede dorpsavond in het kader van het iDOP is een aparte groep mensen bezig geweest met de herinrichting van het dorpsplein. In dezelfde periode heeft de gemeente Bergeijk het dorpsweitzje aangekocht. Begin 2009 is er uiteindelijk een werkgroep 'Herinrichting Centrum Riethoven' in het leven geroepen die een voorstel voor een concreet uitvoeringsplan bij de gemeente heeft neergelegd. De gemeente heeft bij inschrijving



een stuk grond in het centrum kunnen kopen waardoor het mogelijk geworden is om met het opknappen te beginnen. Eerst is een vervallen schuurtje opgeruimd en het terrein opgehoogd en ingezaaid om het geheel al enigszins toonbaar te maken. Nu is een werkgroep van de Stichting Kernraad Riethoven (SKR) samen met de gemeente Bergeijk bezig om een inrichtingsplan op te laten stellen. Het moet een centrum worden met daarin een multifunctioneel plein waar de inwoners samen kunnen komen voor uitvoeringen, aubades en manifestaties, met daaromheen horeca en terrasjes en met bankjes waar de fietsers en wandelaars uit kunnen rusten. Ook is er dan een mogelijkheid om rollatorvriendelijke voetpaden in het centrum aan te leggen, want dit wordt door de ouderen als een gemis ervaren.

Omschrijving activiteiten:

- a) Aankoop gronden
- b) Inrichtingsplan door professioneel architectenbureau i.s.m. gemeente en SKR.
- c) Uitvoering herinrichtingsplan.
 - Creëren van een centrale ontmoetingsplaats voor eigen inwoners.
 - Bouw van een multifunctioneel podium voor evenementen en uitvoeringen.
 - Rust/picknickplaats voor dagtoerisme.
 - Parkeren voor kerkbezoek.

Aandachtspunten:

- a) Toegankelijkheid verbeteren van de openbare ruimte; rollatorvriendelijke voetpadenplan.
- b) Parkeerverbod voor vrachtauto's in het centrum instellen; parkeermogelijkheid elders aanwijzen.

Bijdrage van het project aan de leefbaarheid

Door het dorpscentrum herkenbaar, aantrekkelijk en functioneel in te richten, wordt het een plek waar men graag komt, elkaar ontmoet en een praatje maakt. Dit draagt bij aan het versterken van de sociale cohesie in Riethoven en kan een aantrekkende en versterkende werking hebben op het toerisme, een van de belangrijkste economische dragers van het dorp.

Financiering

Herinrichting dorpscentrum		
Partij	Middelen	Begroot bedrag
Gemeente Bergeijk	- eigen middelen	€ 120.318
	Restant/tekort	€ 379.682
	Totale kosten	€ 500.000

Tabel 7: Kosten en financiering project "Herinrichting dorpscentrum "

Partners

SKR, Gemeente Bergeijk, inwoners

3.4.5. Ontwikkelen woningbouw

Doelstelling

Realisatie van starters- en senioren woningen ten behoeven het behoud van een evenwichtige bevolkingsopbouw.

Achtergrond

Er is behoefte aan leeftijdbestendige ouderenwoningen en woningen voor jongeren (starters). Het gaat om koop en huurwoningen. Nu moeten de ouderen van Riethoven zodra er wat meer hulp nodig is het dorp verlaten. Ouderen zijn gedwongen te vertrekken naar seniorenwoningen in Bergeijk en elders in de regio. Zowel de huidige woningen als de zorg aan huis zijn ongeschikt om ook op hoge leeftijd in het dorp te blijven wonen, hierin dient verandering te komen. Voor deze zorgbehoevende ouderen moeten er in de directe omgeving van centrum en gemeenschapshuis goede seniorenwoningen beschikbaar komen, waar eventueel extra zorg geboden kan worden. Blijven wonen in eigen dorp zal ook de mantelzorg tussen de ouders en kinderen makkelijker en beter mogelijk maken en bevorderen. Ook wordt het zo makkelijker om lokaal gericht in de mantelzorg te investeren. Tevens



dienen er koop- en huurwoningen voor starters ingepland te worden. Een probleem is de huidige financiële en economische crisis waardoor er minder geld beschikbaar is voor kopers om hun hypotheek te financieren. In dit kader moeten creatieve oplossingen worden gevonden, zoals het verruimen van de mogelijkheid tot woningsplitsing. Door starters en ouderen de mogelijk te bieden om in hun eigen dorp te blijven wonen zal de sociale binding in de kern versterkt worden. Tevens draagt dit bij aan een evenwichtige bevolkingsopbouw. Daar vooral de jongeren en ouderen in het dorp actief zijn in het verenigingsleven heeft de ontwikkeling van deze woningbouw een positief effect op het behoud van een bruisend verenigingsleven en het behoud van voorzieningen. In Walik worden twintig 'ruimte voor ruimte kavels' ontwikkeld. Verder worden er op bouwplan Rijtackers achteventig woningen voor verschillende doelgroepen ontwikkeld.

Woningbouw-ontwikkeling 2009-2012	Totaal	VS (middel)duur koop	Starter koop	Starter huur	Senioren koop	Senioren huur	Zorgwoningen	Ruimte voor Ruimte
Riethoven	78	30	12	5	11	0	0	20
Gebouwd	78							

Tabel 9: Woningbouwontwikkeling Riethoven

In Riethoven worden op korte termijn dus al woningen gerealiseerd. Bij woningbouwplannen in de toekomst dient rekening te worden gehouden met de vraag naar woningen op dat moment, er zal gebouwd moeten worden naar behoefte. Tot 2012 zullen er in Riethoven zo'n 78 woningen worden gebouwd.

Omschrijving activiteiten

- a) Realisatie twintig Ruimte voor Ruimte kavels in Walik
- b) Inhaalslag starterswoningen waardoor een evenwichtige leeftijdsopbouw wordt gerealiseerd; dit om draagkracht voor een volwaardige lagere school en het verenigingsleven te behouden. Tussen de Voorderstraat, Dorpsstraat en Willibrordusstraat op de locatie Rijtackers worden 58 woningen worden gebouwd. Er is voorzien in een gemengd bouwprogramma met zowel koop- als huurwoningen en zowel senioren- als starterswoningen. De locatie is ontwikkeld in samenwerking met een particuliere ontwikkelaar die ook de kavels zal uitgeven. De grond is inmiddels bouwrijp gemaakt en de bouwwerkzaamheden starten nog dit jaar.
- c) Dit in de toekomst verder te verwezenlijken door uitgeven van bouwrijpe kavels die in particulier opdrachtschap bebouwd kunnen worden.
- d) Mogelijkheden voor woningsplitsing verruimen.
- e) Meer seniorenwoningen en zorgwoningen in een cluster bij de Hofstek.

Bijdrage van het project aan de leefbaarheid

Jongeren en senioren zijn belangrijke groepen in Riethoven. Zij zijn veelal de dragers van het verenigingsleven en de (nog aanwezige) voorzieningen. Een evenwichtige bevolkingsopbouw bevordert een herkenbaar sociaal klimaat, hetgeen weer bijdraagt aan de kwaliteit van leven in Riethoven. Aandacht voor beide groepen is noodzakelijk.

Financiering

Ontwikkelen woningbouw		
Partij	Middelen	Begroot bedrag
Gemeente Bergeijk	- eigen middelen	
Projectontwikkelaar	- ontwikkelkosten	€ 12.400.000
	Restant/tekort	
	Totale kosten	€ 12.400.000

Tabel 10: Kosten en financiering project "ontwikkelen woningbouw"

Partners

Gemeente Bergeijk, SKR, Projectontwikkelaar, Woningbouwcorporatie

3.4.6. Toekomstvisie Riethoven 2025

Doelstelling

Een toekomstvisie opstellen waarin de bevolking van Riethoven een ideaal toekomstbeeld schetst.

Achtergrond

Riethoven wil een duurzame dorpsamenleving blijven met een evenwichtige bevolkingsopbouw en actieve en betrokken inwoners waar mensen hun talenten kunnen ontplooiën ten dienste van zichzelf en ten dienste van de gemeenschap. Waar mensen om elkaar geven en weten dat er naast rechten ook plichten zijn. Waar je op oudere leeftijd beter kunt blijven wonen dan nu het geval is. Om op termijn een samenhangend geheel te behouden moeten plannen niet ad hoc gerealiseerd worden, maar dienen deze steeds weer getoetst worden aan een evenwichtige toekomstvisie.



Riethoven wil zelf de regie hebben, waarbij samenwerking met de gemeente vanzelfsprekend en noodzakelijk is. Verschillende ideeën en thema's dienen te worden verwerkt in deze toekomstvisie, vanuit een visie kan men immers beter reageren op actuele ontwikkelingen.

Omschrijving activiteiten

- Opstellen van een breed gedragen toekomstvisie voor de kern Riethoven: uitgaande van de toekomstvisie "Riethoven in 2025" van de SKR gehouden op de 2^e iDOPavond 10-12-2008.

- b) Werkgroepen instellen voor diverse deelprojecten. (op dit moment is een werkgroep herinrichting dorpscentrum en een werkgroep verkeersveiligheid actief)
- c) Visie ontwikkelen voor een multifunctionele accommodatie.(brede school + cultureel centrum)
- d) Alle ontwikkelingsplannen voor Riethoven toetsen aan de toekomstvisie "Riethoven in 2025"

Financiering

De dorpsraad heeft aangegeven de toekomstvisie zelf te maken en dat men hiervoor geen middelen nodig heeft. Hoewel er dus geen kosten nodig zijn voor dit project, is het maken van een toekomstvisie zo belangrijk voor de dorpsraad dat het project is opgenomen in de oplegger.

Toekomstvisie Riethoven 2025		
Partij	Middelen	Begroot bedrag
Gemeente Bergeijk	- eigen middelen	€ 0
Dorpsraad	- zelfwerkzaamheid in uren	€ 0
	Restant/tekort	€ 0
	Totale kosten	€ 0

Tabel 11: Kosten en financiering project "Toekomstvisie Riethoven 2025 "

Partners

Gemeente Bergeijk, SKR, Overige partijen

3.4.7. Ouderenwerk

Doelstelling

Opzetten van sociale projecten op het gebied van zorg- welzijn in Riethoven

Achtergrond

De gemeente Bergeijk vind het belangrijk om projecten op het gebied van sociale activiteiten en welzijn te ondersteunen. Het gecoördineerd ouderen werk (GOW) is benaderd om deze activiteiten namens de gemeente te ondersteunen. Het betreft de volgende projecten:

- **Verankerung ouderenproof;** De gemeente Bergeijk heeft met Provinciale subsidie het project Ouderenproof uitgevoerd. Doel is om Bergeijk Ouderenproof te maken zodat ouderen zo lang mogelijk thuis kunnen wonen. Projecten moeten samen met inwoners worden bedacht en uitgevoerd. Het project is in 2008 afgerond. De stuurgroep Ouderenproof merkte tijdens de projectperiode dat een 'centrale aansturing' niet werkt. Daarnaast wilde de stuurgroep het concept Ouderenproof in de kernen borgen. Men heeft daarom geprobeerd het 'concept' Ouderenproof over de dragen aan de dorps- en kernraden. Dit is gelukt dankzij 2 bijeenkomsten met de dorpsraden, een studiemiddag met workshops e.d. voor onder meer dorpsraden en een excursie naar Elsendorp. Om de dorpsraden concreet aan de slag te kunnen laten gaan heeft elke dorpsraad een cheque gekregen van € 1.000,-- en krijgt men ondersteuning van het GOW bij het

voorbereiden/uitvoeren van de activiteiten die men met behulp van de cheque wil realiseren. De activiteiten zullen vanaf 2009 worden uitgevoerd.

- **Opzetten klussen- en vervoersdiensten;** Het GOW heeft in de Bergeijkse kernen vrijwillige klussendiensten opgezet, dus ook in Riethoven. In de ene kern loopt dat beter dan in de andere kern. De komende periode besteedt het GOW extra aandacht aan deze vrijwilligersdiensten zodat ze beter gaan functioneren. Daarnaast zal worden bekeken of de klussendiensten kunnen worden uitgebreid met een vrijwilligersvervoersdienst. Dit omdat uit de iDOP's blijkt dat hier behoefte aan is. Als de klussendiensten niet bereid zijn om inwoners vervoer aan te bieden, dan zal het GOW aparte vervoersdiensten opzetten in de kernen.
- **Herhaling Hobbels en Bobbels;** In het Ouderenbeleid van de gemeente is opgenomen dat elke 2 jaar 'Hobbels en Bobbels' wordt herhaald. 'Hobbels en Bobbels' is ontstaan tijden/als gevolg van het project Ouderenproof. 'Hobbels en Bobbels' is gericht op het realiseren van veilige looproutes voor ouderen en gehandicapten. Veel ouderen in de kernen hebben zich hiervoor ingezet door knelpunten te inventariseren. De gemeente lost de knelpunten op. Gelet op het succes wordt het project dus 1 keer per 2 jaar herhaald. Het gebeurt dan wel in een andere vorm. Deze proberen we volgend jaar voor het eerst toe te passen. Want door de komst van de bel- en herstellijn worden dagelijks al kleine problemen opgelost. De nieuwe werkwijze moet zich gaan richten op grotere problemen, herinrichtingsplannen etc. en vraagt dus om een andere aanpak dan het 'klassieke' hobbels en bobbels.
- **Ondersteuning Ouderenorganisaties;** Maatwerk ondersteuning door het GOW aan KBO, (besturen van) ouderensteunpunten etc. Voorbeelden hiervan zijn het bemiddelen bij problemen in het bestuur, informatie en advies over (nieuwe) projecten.
- **Ondersteuning Blijvend thuis in Eigen huis;** Het GOW heeft de website www.wonenopleeftijd.nl ontwikkeld. Door middel van de website krijgen ouderen tips hoe ze hun woning veilig kunnen inrichten, denk hierbij bijvoorbeeld aan valpreventie. De tips zijn geschikt voor huurders van woningen en woningeigenaren. De bezoeker wordt stap voor stap door alle ruimten in zijn huis geleid. De website moet worden bijgehouden en er worden gesprekken met ouderen(organisaties), medewerkers van het Wmo-loket etc. gevoerd om de doelgroep bekend te maken met het aanbod.
- **Faciliteren Integrale aanpak wonen, welzijn en zorg;** Het bijhouden van ontwikkelingen op het gebied van wonen, welzijn en zorg en het zelf ontwikkelen van nieuwe producten op dit terrein. Een voorbeeld is de website www.wonenopleeftijd.nl.
- **Geven cursus signaleren voor vrijwilligers;** Het GOW coördineert het project 'signaleren'. Hierbij krijgen vrijwilligers en buurtverenigingen informatie van professionals zodat zij beter leren signaleren en leren hoe ze met de signalen om kunnen gaan. Onderwerpen die aan de orde komen zijn onder meer eenzaamheid, huiselijk geweld en armoede. De cursus is voor iedereen en niet alleen voor oudere deelnemers.
- **Coördineren project thuisadministratie;** Vrijwilligers helpen ouderen bij het op orde brengen (en houden) van hun thuisadministratie.
- **Overige ondersteuning op maat;** Het GOW heeft een vast aantal uren per jaar beschikbaar om kernen (inwoners, ouderenorganisaties, ouderensteunpunten, dorpsraden etc.) te ondersteunen. Bovenstaande projecten zijn hiervan een voorbeeld. In verband met het maatwerk is het lastig concreet aan te geven wat het GOW in 2011 en 2012 doet.

Maar wilde toch zichtbaar maken dat dit aanbod er is en dat de gemeente hierin blijft investeren.

Omschrijving activiteiten

- a) Verankering ouderenproof
- b) Opzetten klussen- en vervoersdiensten
- c) Herhaling Hobbels en Bobbels
- d) Ondersteuning Ouderenorganisaties
- e) Ondersteuning Blijvend thuis in Eigen huis
- f) Faciliteren Integrale aanpak wonen, welzijn en zorg
- g) Geven cursus signaleren voor vrijwilligers
- h) Coördineren project thuisadministratie
- i) Overige ondersteuning op maat

Bijdrage aan de leefbaarheid

Het uitvoeren van de hierboven genoemde activiteiten op het gebied van zorg en welzijn door het GOW betekent een stevige bijdrage aan het verhogen van het voorzieningenniveau van Riethoven en versterkt bovendien de sociale samenhang in ons dorp. Tevens leveren we hiermede een bijdrage aan een grotere leefbaarheid van het dorp.

Financiering

Ouderenwerk		
Partij	Middelen	Begroot bedrag
Gemeente Bergeijk	Verankering Ouderenproof	€ 2.170
Gemeente Bergeijk	Klussendienst en Vervoersdienst	€ 4.352
Gemeente Bergeijk	Herhaling Hobbels en Bobbels	€ 2.638
Gemeente Bergeijk	Ondersteuning Ouderenorganisaties	€ 1.116
Gemeente Bergeijk	Blijvend thuis in eigen huis	€ 2.902
Gemeente Bergeijk	Integrale aanpak wonen, welzijn en zorg	€ 2.234
Gemeente Bergeijk	Cursus signaleren voor vrijwilligers	€ 998
Gemeente Bergeijk	Project thuisadministratie	€ 1.252
Gemeente Bergeijk	Overige ondersteuning op maat	€ 16.887
	Restant/tekort	
	Totale kosten	€ 34.539

Tabel 12: Kosten en financiering project " Ouderenwerk "

Partners

Gemeente Bergeijk, SKR, GOW

3.4.8. Kwaliteitsimpuls basisschool

Doelstelling

Leerlingen in het basisonderwijs beter toerusten op de maatschappij door hen bij de tijdse lesmethoden aan te bieden.

Achtergrond

Als gevolg van de veranderende maatschappij verandert ook de manier van lesgeven op basisscholen. Want leerlingen moeten goed zijn toegerust om, nu en in de toekomst, deel te nemen aan die maatschappij. Omdat de Willibrordusschool is gebouwd in een periode dat nog klassikale lessen werden gegeven, is het voor de school zeer lastig om de nieuwe lesmethodes toe te passen. Hierbij kan worden gedacht aan het ontbreken van computerhoeken en rustige plekken waar groepjes leerlingen samen opdrachten kunnen uitvoeren. De school heeft zelf geen geld om het gebouw aan te passen. Daarom heeft de gemeente Bergeijk besloten om aan de school middelen beschikbaar te stellen om de aanpassingen te realiseren.

Omschrijving activiteiten

- a) gemeente reserveert middelen voor kwaliteitsimpuls
- b) school ontwikkelt, samen met haar bestuur, plan en voor besteding van de middelen
- c) bestedingsplan wordt bij gemeente ingediend
- d) gemeente overleg met school over plan en komt tot afspraken
- e) realisatie kwaliteitsimpuls

Bijdrage van het project aan leefbaarheid

Het project draagt bij aan het hoofddoel 'Levensloopbestendig dorp met actieve en betrokken inwoners'. Immers de nieuwe lesmethoden legt de basis voor een actieve en betrokken houding naar medeleerlingen (op korte termijn) en naar familie, vrienden en dorpsgenoten (op korte en lange termijn).

Financiering

Kwaliteitsimpuls Willibrordusschool		
Partij	Middelen	Begroot bedrag
Gemeente	- eigen middelen	€ 193.885
	Restant/tekort	--
	Totale kosten	€ 193.885

Tabel 13: Kosten en financiering project "Kwaliteitsimpuls basisschool"

Partners

Directie en medewerkers Willibrordusschool, ouders (via medezeggenschapsraad), SKOZOK, gemeente Bergeijk.

3.4.9. Totaal overzicht projectkosten

PROJECTNAAM	TOTALE KOSTEN	GEMEENTE	DERDEN	VERZOEK OM SUBSIDIE
Sociale paragraaf				
Belang dorpsraden vergroten	17.640	17.640	0	0
Zorg voor Beter	5.800	5.800	0	0
Inventaris Rietstek	7.500	7.500	0	0
Toekomstvisie Riethoven	0	0	0	0
Ouderenwerk	34.539	34.539	0	0
Kwaliteitsimpuls basisschool	193.885	193.885	0	0
Herinrichting dorpscentrum	500.000	120.318		379.682
SUBTOTAAL (euro)	759.364	379.682	0	379.682
SUBTOTAAL (%)	6%	3%	0%	3%
Overige projecten				
Ontwikkelen woningbouw	12.400.000	0	12.400.000	0
SUBTOTAAL (euro)	12.400.000	0	12.400.000	0
SUBTOTAAL (%)	94%	0%		
TOTAAL (euro)	13.159.364	379.682	12.400.000	379.682
TOTAAL (%)	100%	3%	94%	3%

3.4.10. Investeringsritme

PROJECTNAAM	TOTALE KOSTEN	REALISATIE PROJECTEN			INZET MIDDELEN			
		2009	2010	2011	gemeente	gemeente	gemeente	gemeente
					2009	2010	2011	Totaal
Belang dorpsraden vergroten	17.640	5.880	5.880	5.880	5.880	5.880	5.880	17.640
Zorg voor Beter	5.800	2.900	2.900	0	2.900	2.900	0	5.800
Inventaris Rietstek	7.500	7.500	0	0	0	0	0	7.500
Toekomstvisie Riethoven	0	0	0	0	0	0	0	0
Ouderenwerk	34.539	11.513	11.513	11.513	11.513	11.513	11.513	34.539
Kwaliteitsimpuls basisschool	193.885	0	193.885	0	0	0	0	193.885
Herinrichting dorpscentrum	500.000	0	500.000	0	0	120.318	0	120.318
Ontwikkelen woningbouw	12.400.000	4.133.333	1.377.778	459.259	0	0	0	0
TOTAAL	13.159.364	4.161.126	2.091.956	476.652	20.293	140.611	17.393	379.682

3.5 Subsidiebehoefte

De kosten voor de uitvoering van de projecten op de korte termijn wordt geraamd op € 13.159.364,- Voor een bedrag van € 12.779.682,- (97 %) zijn de kosten gedekt. De totale subsidiebehoefte voor de uitvoering van de projecten uit het iDOP Riethoven op de korte termijn komt hiermee op € 379.682,- (3%)